



## HOJA DE ENVIO

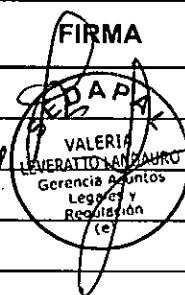
N° DE REGISTRO  
**11876-20**

FECHA

REMITENTE:

REFERENCIA:  
**RGB N° 570-2021**

REMITIDO A	CÓDIGO ACCIÓN	FECHA	FIRMA
<i>Eco</i>	<i>3</i>	<i>17/12/21</i>	<i>[Firma]</i>
<i>Dr. Miguel Salas / Sec. Eco</i>	<i>07/15</i>	<i>17.12.2021</i>	<i>[Firma]</i>



### CÓDIGO DE ACCIÓN

- 01 Por disposición de
- 02 Coordinar con
- 03 Acción necesaria
- 04 Adjuntar antecedentes
- 05 Revisar / informar
- 06 Preparar respuesta
- 07 Su conocimiento y fines

- 08 Su Aprobación V°B°
- 09 Tener pendiente
- 10 Resolver
- 11 Archivar
- 12 Para Directorio
- 13 Preparar Resolución
- 14 Contestar Directamente

*15: Notificar via correo electronico y Archivar.*



# HOJA DE ENVIO

Nº REGISTRO

11876-20

FECHA

17 DIC. 2021

REMITENTE:

GERENCIA GENERAL

REFERENCIA:

R. G. G. N° 570-2021

REMITIDO A	CÓDIGO ACCIÓN	FECHA	FIRMA
GPO / GARR			
EEPR / EEDRF / EO /	17/15	17 DIC. 2021	H.
ELC / EGSP / EPE			

## CODIGO DE ACCIÓN

- 01 Por disposición de la 66
- 02 Coordinar con
- 03 Acción necesaria
- 04 Adjuntar antecedentes
- 05 Revisar / informar
- 06 Preparar respuesta
- 07 Su conocimiento y fines

- 08 Su Aprobación Vº Bº
- 09 Tener pendiente
- 10 Resolver
- 11 Archivar
- 12 Para Directorio
- 13 Preparar Resolución
- 14 Contestar Directamente

15. POR FAVOR DAR CUMPLIMIENTO A LO ENCOMENDADO.

F 60309

RESOLUCIÓN DE GERENCIA GENERAL

Nº 570 -2021-GG

Lima,

17 DIC. 2021



VISTO:

El Memorando Nº 812 -2021-GPO del 15 DIC. 2021 de la Gerencia de Proyectos y Obras, mediante el cual se solicita a la Gerencia General aprobar la cuarta modificación de los "Lineamientos de Evaluación y Contratación para la Liberación de Catorce (14) Interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao", aprobada con Resolución de Gerencia General Nº 294-2020-GG del 07.10.2020, primera modificación con Resolución de Gerencia General Nº 312-2020-GG del 22.10.2020, segunda modificación con Resolución de Gerencia General Nº 395-2020-GG del 30.12.2020, tercera modificación con Resolución de Gerencia General Nº 404-2021-GG del 24.09.2021 (corregida con la Resolución de Gerencia General Nº 499-2021-GG del 10.11.2021); y demás actuados administrativos;

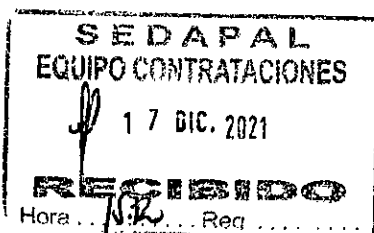
CONSIDERANDO:

Que, mediante Resolución de Gerencia General Nº 294-2020-GG, de fecha 07.10.2020, se aprobaron los "Lineamientos de Evaluación y Contratación para la Liberación de Catorce (14) Interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao";

Que, mediante Resolución de Gerencia General Nº 312-2020-GG, de fecha 22.10.2020, se aprueba la primera modificación a los "Lineamientos de Evaluación y Contratación para la Liberación de Catorce (14) Interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao", incorporando siete (7) modificaciones a los numerales 1, 2, 11, 14 Y 21 de la Parte 3: Obligaciones Específicas del Contratista; y a los numerales 1 y 2 de la Parte 4: Gestión de Comunicaciones;

Que, mediante Resolución de Gerencia General Nº 395-2020-GG del 30.12.2020, se aprueba la segunda modificación a los "Lineamientos de Evaluación y Contratación para la Liberación de Catorce (14) Interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao", incorporando el Anexo 18.- Bases de Proceso de Selección – Consultorías, para la contratación de servicios de consultorías;

Que, mediante Resolución de Gerencia General Nº 404-2021-GG del 24.09.2021 (corregida con la Resolución de Gerencia General Nº 499-2021-GG del 10.11.2021), se aprueba la tercera modificación a los "Lineamientos de Evaluación y Contratación para la Liberación de Catorce (14) Interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao", incorporando una (01) modificación al sub numeral 13.1 del numeral 13 de la Parte 2: Generalidades del Contrato de Ingeniería, Procura y Construcción (EPC);



Gerencia General

Autopista Ramiro Prialé Nº 210 - El Agustino

Teléfonos; (511) 317-3000 / 317-3007

Fax; (511) 362-5148

Que, mediante Informe de Jefatura N° 035-2021-EO del 28.10.2021, suscrito por el Jefe Equipo Obras remitido por la Gerencia de Proyectos y Obras con el Memorando N° 670-2021-GPO del 29.10.2021, se solicitó al Equipo Contrataciones la opinión legal para la cuarta modificación a los "Lineamientos de Evaluación y Contratación para la Liberación de Catorce (14) Interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao", como parte de un trabajo de mejora continua, con la finalidad de iniciar los actos preparatorios, procedimientos de selección, contratación y ejecución de la liberación de interferencias de la Estación Carmen de la Legua E5 y la Estación San Marcos E7;

Que, mediante Informe N° 478-2021-EC del 05.11.2021, suscrito por el Especialista Legal Obra y por la Jefatura del Equipo Contrataciones (e); con la conformidad de la Gerente de Asuntos Legales y Regulación (e), en base a lo informado y solicitado en el Informe de Jefatura N° 035-2021-EO del 28.10.2021, el Equipo Contrataciones concluye: *"En base a lo informado por el Equipo de Obras, del análisis y los conceptos desarrollados en el presente informe, resulta razonable acoger la propuesta de modificación de los lineamientos a fin de mejorar los alcances de los mismos, acorde con el modelo de contrato EPC, en el cual, conforme a las definiciones desarrolladas en los párrafos precedentes, deben prevalecer las soluciones técnicas, que regulan la ejecución de la obra, acorde con las condiciones generales normadas por los contratos estándar internacionales FIDIC, de donde proviene el modelo de contrato que se viene ejecutando y los que se ejecutaran en las futuras liberaciones de interferencias que se requieran contratar a requerimiento de la ATU";*

Que, mediante Informe de Jefatura N° 037-2021-EO del 16.11.2021, suscrito por el Jefe Equipo Obras; con la conformidad del Gerente de Proyectos y Obras (e), se solicitó al Equipo Contrataciones la opinión legal para la cuarta modificación a los "Lineamientos de Evaluación y Contratación para la Liberación de Catorce (14) Interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao", incluyendo lo propuesto en el presente indicado Informe y lo validado mediante el Informe N° 478-2021-EC del 05.11.2021;

Que, mediante Informe N° 507-2021-EC del 22.11.2021, suscrito por el Especialista Legal Obra y por la Jefatura del Equipo Contrataciones (e); con la conformidad de la Gerente de Asuntos Legales y Regulación (e), en base a lo informado y solicitado en el Informe de Jefatura N° 037-2021-EO del 16.11.2021, el Equipo Contrataciones concluye: *"En base a lo informado por el Equipo Obras, del análisis de los lineamientos y los conceptos desarrollados en el presente informe, corresponde acoger la propuesta de modificación de los lineamientos a fin de mejorar los alcances de los mismos, acorde con el modelo de contrato EPC, en el cual deben prevalecer las soluciones técnicas, que regulan la ejecución de la obra, acorde con las condiciones generales normadas por los contratos estándar internacionales FIDIC, de donde proviene el modelo de contrato que se viene ejecutando y los que se ejecutaran en las futuras liberaciones de interferencias que se requieran contratar a requerimiento de la ATU";*

Que, de conformidad con los poderes otorgados mediante Acuerdo de Directorio N° 016-003-2021 de fecha 01.02.2021, y en uso de sus facultades descritas en el inciso q) del artículo 55 del Estatuto Social de SEDAPAL y con la conformidad del Jefe del Equipo de Obras, del Gerente de Proyectos y Obras (e) y el visto bueno del Gerente de Asuntos Legales y Regulación (e);

Gerencia General

Autopista Ramiro Priale N° 210 - El Agustino

Teléfonos: (511) 317-3000 / 317-3007

Fax: (511) 362-5148

## SE RESUELVE:

Artículo Primero.- Aprobar la cuarta modificación a los "Lineamientos de Evaluación y Contratación para la Liberación de Catorce (14) Interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao", incorporando modificaciones al numeral 3 de la Parte: Antecedentes; a los sub numerales 2.1 d, 3.3 de la Parte 1: Generalidades del Contrato Marco de la Alianza Colaborativa, a los sub numerales 1.3, 1.26, numerales 5, 8, 12, 13, al sub numeral 13.1 b, b.1, b.2, penúltimo y último párrafo (Pág.26), al sub numeral 13.5 de la Parte 2: Generalidades del Contrato de Ingeniería, Procura y Construcción (EPC); al numeral 4, sub numeral 22.2 de la Parte 3: Obligaciones Específicas del Contratista; y al Anexo 05 – Modelo de Contrato EPC, Sección 13.3: Penalizaciones de la Parte 6: Anexos al Documento; quedando redactados de acuerdo al siguiente texto:

**PARTE: ANTECEDENTES****3. ALCANCE DE LOS LINEAMIENTOS**

Los presentes lineamientos describen el alcance de la evaluación y contratación respecto al desarrollo de la Ingeniería, Procura y Construcción de cada **CONTRATISTA** adjudicado cuyo alcance de trabajo tiene como objetivo la **Liberación de interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Rama 4, en la Av. Faucett y Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao**

**PARTE 1: GENERALIDADES DEL CONTRATO MARCO DE LA ALIANZA COLABORATIVA****2. MIEMBROS DE LA ALIANZA****2.1 SEDAPAL****d. Especialistas:**

(...).

**xiii. Especialista Legal Obras:** Emitirá opinión legal a través de Hojas de Coordinación durante el desarrollo del proceso de liberación de las interferencias de las estaciones licitadas; para sustentar la Ordenes de Cambio y otras decisiones que se encuentren dentro del ámbito de competencia del Administrador de la Alianza, Administrador del Contrato y el Grupo Central.

**3. GRUPO CENTRAL****3.3 TEMAS DECISORIOS DEL GRUPO CENTRAL**

- Las que se generen en las sesiones STC, lideradas por el Administrador de la Alianza, según la PARTE 5, de los presentes Lineamientos.
- Aprobación de la planificación del proyecto, etapas o fases de diseño y construcción.
- Aprobación del trazo, modelo y todo lo relacionado al Expediente Técnico del proyecto.
- Aprobación de acciones de mitigación ante riesgos.

Gerencia General

Autopista Ramiro Prialé N° 210 - El Agustino

Teléfonos: (511) 317-3000 / 317-3007

Fax: (511) 362-5148

- Aprobación de Modificaciones al Contrato.
- Aprobación de aclaraciones o precisiones a los Lineamientos de Evaluación y Contratación
- Aplicación de incentivos bajo lo estipulado en los KPI's del Contrato Marco de la Alianza.
- Otros que permitan llegar a los objetivos del proyecto en costo, tiempo y calidad.

## **PARTE 2: GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INGENIERÍA, PROCURA Y CONSTRUCCIÓN (EPC)**

### **1. DEFINICIONES GENERALES**

**1.3 Alcances de Trabajo:** Comprende la descripción detallada del proyecto a ejecutarse, concordante con la Ingeniería Definitiva aprobada en el Expediente Técnico de la Obra, correspondiente a cada contrato EPC.

**1.26 Solicitud de Cambio (SDC):** Es una solicitud por escrito preparada por **EL CONTRATISTA** en el que detalla los Cambios en los Trabajos, y su impacto en el plazo y monto del contrato. Esta solicitud es validada y aprobada por **EL ADMINISTRADOR DE CONTRATOS CON LA CORRESPONDIENTE ORDEN DE CAMBIO**.

### **5. CUADERNO DE OBRA**

- Cualquier anotación en el cuaderno de obra, que signifique un potencial cambio o modificación al alcance de trabajo, o un riesgo para **SEDAPAL** o **EL CONTRATISTA**, requiere que se realice la respectiva Alerta Temprana y evidenciar la gestión de riesgos para la mitigación cuando corresponda.

(...).

### **8. REUNIONES DE COORDINACIÓN**

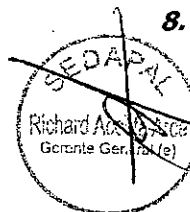
**EL ADMINISTRADOR DE CONTRATOS** organiza las reuniones y **EL CONTRATISTA** asiste a las reuniones previas a la culminación para planificar y coordinar, la culminación del Alcance de Trabajo, con **EL CONTRATISTA**.

Las reuniones se llevarán a cabo cuando el **ADMINISTRADOR DE CONTRATOS** y/o **EL ADMINISTRADOR DE LA ALIANZA** lo requiera, y en la oportunidad en la que el **ADMINISTRADOR DE CONTRATOS** y **EL CONTRATISTA** consideren más conveniente para ambos y que no perjudique el buen avance de la ejecución del Proyecto.

(...).

### **12. ALERTAS TEMPRANAS**

**EL CONTRATISTA, SEDAPAL**, y en general cualquier Miembro de la Alianza, emitirán una Alerta Temprana notificando a la otra ni bien tome conocimiento de cualquier riesgo que pueda afectar el Proyecto.



**Gerencia General**

Autopista Ramiro Prialé N° 210 - El Agustino

Teléfonos; (511) 317-3000 / 317-3007

Fax; (511) 362-5148

- a. Aumentar el total de los Precios,
- b. Demora la Culminación,
- c. Retrasar el cumplimiento de alguna Fecha Clave, o
- d. Perjudicar la ejecución de las obras.
- e. Modificaciones al Contrato.

(...).

### 13. MODIFICACIONES EN EL CONTRATO

El Alcance de Trabajo estará sujeto a los cambios en forma de adicionales, reducciones u otro evento que genere modificaciones al Alcance y Condiciones de Trabajo estipulado en el contrato EPC, incluyendo los requeridos por ATU, por las exigencias del proyecto de la Línea 2 del Metro de Lima y Callao.

En caso **EL ADMINISTRADOR DE CONTRATOS** emita alguna decisión en la etapa de ejecución de la obra y ejerciendo sus funciones de supervisión, decida dar instrucciones al **CONTRATISTA**, deberá anotarlo en el Cuaderno de Obra y emitir una Instrucción De Terreno (**IDT**) para la ejecución inmediata del Contratista.

#### 13.1 ADICIONALES

(...).

#### b. Procedimiento de Adicionales por cambios en el alcance de la ingeniería del proyecto.

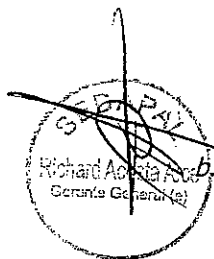
b.1 Dentro de los cinco (05) días siguientes a la anotación en el cuaderno de obra, **EL CONTRATISTA** presentará al **ADMINISTRADOR DE CONTRATO**, una proyección estimada del monto asociado del adicional (de corresponder la reducción vinculante) y/o ampliación de plazo que implicaría ejecutar la modificación.

b.2 La proyección del monto y/o plazo presentado por **EL CONTRATISTA** podrá ser modificado posteriormente cuando se desarrolle la ingeniería de detalle de la modificación solicitada, estimándose para ello una variación máxima porcentual del +/- 15% del presupuesto de obra aprobado en el Expediente Técnico de Obra. En los casos en los que haya un avance de la ingeniería de detalles, con planos emitidos para construcción por **EL CONTRATISTA** y que cuenten con la aprobación de **SEDAPAL**.

Se podrán aprobar nuevos alcances a la ingeniería sin que constituyan adicionales de obra en tanto no se apruebe el Estudio Definitivo y la Ingeniería de Detalle Completa.

El expediente del adicional debe estar acompañado de los documentos detallados en el Formato de Solicitud De Cambios, Anexo 15.

(...).



Gerencia General

Autopista Ramiro Priale N° 210 - El Agustino

Teléfonos; (511) 317-3000 / 317-3007

Fax; (511) 362-5148

...// (pág. 26) penúltimo párrafo

Aprobado el Expediente Técnico de Obra, quedará prohibida la autorización y aprobación de prestaciones adicionales o reconocimiento de mayores metrados por errores o deficiencias de dicho Expediente. En ambos supuestos, **EL CONTRATISTA** asume la responsabilidad y costo por la ejecución de las referidas prestaciones adicionales y los mayores metrados.

...// (pág. 26) último párrafo

Tanto para los casos indicados en los literales a. y b., el acumulado de los adicionales y/o reducciones generados no puede exceder el 15% del Presupuesto de Obra aprobado conjuntamente con el Expediente Técnico de Obra o el Estudio y la Ingeniería definitiva aprobada, caso contrario, luego de ser aprobadas por **SEDAPAL**, requerirán previamente, para su ejecución y pago, la autorización expresa de la Contraloría General de la República (CGR).

(...).

### 13.5 ORDEN DE CAMBIO

Es el documento generado por **SEDAPAL**, mediante el cual se pueden introducir modificaciones al Contrato como cambios en el alcance y/o en los términos contractuales.

Las Ordenes de Cambio antes indicadas deberán ser aprobadas y suscritas por representantes Miembros de la Alianza en dos ejemplares y constituirán una enmienda o adenda al CONTRATO. No serán reconocidos pagos adicionales a favor de **EL CONTRATISTA** si éste no ha suscrito la Orden de Cambio correspondiente.

### PARTE 3: OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA

#### 4. PERIODO DE GARANTÍA

El periodo de Garantía del Alcance de Trabajo, que incluye el diseño, la procura y la construcción tendrá una duración de 10 años contados desde la fecha del Acta de Recepción Total o Definitiva del Alcance de Trabajo. Durante la vigencia de este periodo de garantía, **EL CONTRATISTA** deberá rehacer los Trabajos defectuosos, sin perjuicio de la garantía indicada en el ítem 18 de la Parte 3.

(...).

#### 14. HITOS CONTRACTUALES

A 45 días del inicio de la ejecución del contrato.

Gerencia General

Autopista Ramiro Priale N° 210 - El Agustino

Teléfonos: (511) 317-3000 / 317-3007

Fax: (511) 362-5148

## 22. LIQUIDACION DE OBRA

### 22.2 FINIQUITO

Transcurrido el periodo de Garantía de los 10 años, **EL CONTRATISTA** solicitará a **SEDAPAL** la emisión del Finiquito del Contrato.

Recibida la solicitud de emisión del Finiquito del Contrato, **SEDAPAL** emitirá el Finiquito para firmas de **EL CONTRATISTA**.

Queda expresamente establecido que el hecho de la terminación del Contrato o de la finalización y terminación del Servicio que **EL CONTRATISTA** convino realizar, no liberará a éste de su obligación de indemnizar a **SEDAPAL** o de responder frente a terceros respecto de hechos acontecidos antes de la fecha de término de la prestación del Contrato y **SEDAPAL** no pudo conocer a la fecha de firma del Finiquito.

## PARTE 6: ANEXOS AL DOCUMENTO

### ANEXO 05 – MODELO CONTRATO EPC

(...).

#### Sección 13.3: Penalidades

La aplicación de penalidades se regirá conforme a lo estipulado en el numeral 15.1 – Parte 3 de los Lineamientos de Evaluación y Contratación.

La penalidad será calculada en función al producto que debió entregar el contratista, de conformidad con los hitos contractuales, conforme al numeral 14 de la Parte 3 de los Lineamientos.

(...).

Artículo Segundo. - La presente modificación de los "Lineamientos de Evaluación y Contratación para la Liberación de Catorce (14) Interferencias de Redes de Agua Potable y Alcantarillado con la Línea 2 Ramal 4, entre la Av. Faucett y la Av. Gambetta, de la Red Básica del Metro de Lima y Callao", no modifican ningún otro extremo.

Artículo Tercero. - Notificar la presente Resolución a la Gerencia de Proyectos y Obras y sus Equipos, la Gerencia de Asuntos Legales y Regulación, a fin de que den cumplimiento a la misma.

Artículo Cuarto. - Encargar a la Gerencia de Proyectos y Obras, a través del Equipo Licitaciones y Contratos, la custodia y archivo de los antecedentes de la presente resolución.



Gerencia General

Autopista Ramiro Prialé N° 210 - El Agustino

Teléfonos: (511) 317-3000 / 317-3007

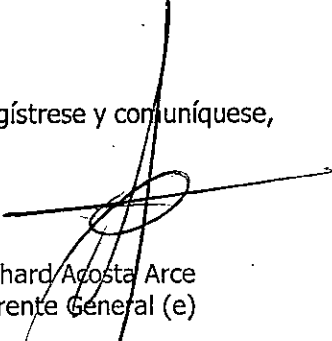
Fax: (511) 362-5148

RESOLUCIÓN DE GERENCIA GENERAL N° 570-2021-GG

Pág.08

Artículo Quinto. - Los presentes Lineamientos entrarán en vigencia a partir del día siguiente de su emisión, siendo su contenido de estricto cumplimiento por las partes intervinientes.

Regístrese y comuníquese,

  
Richard Acosta Arce  
Gerente General (e)



**Gerencia General**

Autopista Ramiro Prialé N° 210 - El Agustino  
Teléfonos; (511) 317-3000 / 317-3007  
Fax; (511) 362-5148